



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСПЕНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2026 г.

№ 814

с. Успенское

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Успенский район от 27 мая 2026 года № 667 «Об утверждении программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования Успенский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Успенский район от 27 мая 2026 года № 667 «Об утверждении программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район», изложив Приложение № 1 «Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район» к указанному постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Успенский район по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Корох С.С.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования Успенский район



Е.И.Тороп

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Успенский район
от 01.07.2026 г. № 814

«Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Успенский район
от 27.05.2026 г. № 667

**Программа
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в
муниципальном образовании Успенский район**

1. Проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций.

1.1. Объекты, подлежащие проверке:

- 14 котельных и ТЭЦ.

Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций приведен в приложении № 3 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район.

1.2. Сроки проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций:

- до 23 октября 2026 года.

1.3. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие организации (теплосетевые) организации обязаны:

1.3.1. Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ.

1.3.2. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго -

четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511), и пунктов 394, 396-399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности).";.

1.3.3. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 1.3.1, 1.3.2 пункта 1.3 данного постановления:

1) выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

2) копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

3) утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил № 511;

4) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511;

5) утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности;

6) копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктами 70,71 Правил № 511, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности

работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности;

7) копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.

8) организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил № 511, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

9) утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 года N 924н;

10) копии утвержденных в соответствии с пунктами 95,97 Правил № 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок;

11) утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым – третьим пункта 125 Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения;

12) копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности;

13) копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии,

теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета);

14) разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО);

15) копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

- о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511;

- о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

16) копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511;

17) копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб;

18) акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь

трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил № 511;

19) акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511;

20) документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367-369 Правил № 511;

21) акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335-337, абзацами шестым – восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511;

22) технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511;

23) акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пунктами 364 Правил № 511;

24) акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511;

25) копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377;

26) утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н;

27) в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий

Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки;

28) утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии);

29) разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 (далее - Правила N 85), построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

2. Проведение оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии.

2.1. Объекты, подлежащие проверке:

- 101 многоквартирный дом, из них 68 домов с центральным отоплением;
- 1 управляющая организация;
- 1 учреждений здравоохранения краевого значения;
- 16 школ;
- 19 детских сада;
- 31 учреждений культурно-спортивного назначения;
- 3 краевых образовательных учреждения.

Перечень потребителей тепловой энергии приведен в приложении № 4 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район.

Сроки проведения оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии:

- до 31 августа 2026 года.

2.3. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребитель тепловой энергии обязан:

2.3.1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ.

2.3.2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 (далее - Правила N 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

2.3.3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

2.3.4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого, десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435-439, 446-448, 450 Правил № 511, пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности."

2.3.5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 2.3.1 - 2.3.4 данного постановления:

1) акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил № 511;

2) акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511;

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктом 430 и абзацем вторым пункта 447

Правил № 511 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

3) акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

4) организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктом 7 Правил № 511, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

5) акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17,26, абзацев шестого – восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок;

6) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511;

7) утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности;

8) паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);

9) выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

10) акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511;

11) акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;

12) копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

13) акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности;

14) акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности;

15) акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с абзацами пятым и десятым пункта 404 Правил № 511, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений";

16) акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170;

17) акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <13> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;

18) копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме;

19) подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

3. Оценка обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии комиссией проводится на основании расчета индекса готовности к отопительному периоду указанным в приложении № 2 и № 4 к порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 (далее – Порядок проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду).

4. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 (далее - Правила обеспечения готовности к отопительному периоду), обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы, по форме установленной приложениями 5-9 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район.

5. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и

в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

В отношении лиц, указанных в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 8 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5

рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 настоящего Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

6. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в приложении № 1 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район).

7. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

8. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

9. Срок составления акта определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего комиссию, но не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

10. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) (рекомендуемый образец приведен в приложении № 2 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район) выдается лицами, указанными в части 7 - 10 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

11. Сроки выдачи паспортов определяются председателем (заместителем председателя) комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря (за исключением информации о результатах оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки).

12. Лица, указанные в пункте 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 15 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

13. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов").

В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок лицами, указанными в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

14. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

15. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному

периоду, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

16. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 335-337, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3. Права и функции Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Успенского района к отопительному периоду 2026-2027 годов.

3.1. Члены Комиссии при решении возложенных на нее задач имеют право:

3.1.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к рассмотрению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.1.2. Запрашивать документы, необходимые для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.1.3. Принимать решения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.1.4. Запрашивать у организаций жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.1.5. Заслушивать на своих заседаниях представителей организаций жилищно-коммунального комплекса и учреждений социальной сферы по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.1.6. Привлекать для участия в работе Комиссии по согласованию представителей органов Ростехнадзора и прокуратуры.

3.2. Комиссия в соответствии с действующим законодательством осуществляет следующие функции:

3.2.1. Анализирует и оценивает ход подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

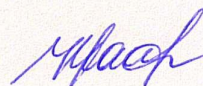
3.2.2. Осуществляет мониторинг хода подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

3.2.3. Принимает участие в разработке мер по решению проблем, возникающих при подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

3.2.4. Организует проверку готовности объектов к работе в осенне-зимний период согласно Программе проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Успенский район к отопительному периоду 2026-2027 годов.

3.2.5. Принимает решение о готовности объектов к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии при условии выполнения в полном объеме требований Правил обеспечения готовности к отопительному периоду жилищно-коммунального комплекса в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования Успенский район



В.А.Краснопеева

Приложение № 1 к Программе проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2026-2027 годов
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии в
муниципальном образовании Успенский
район

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

_____ "___" _____ 2026 г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная

_____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от "___" _____ 2026 г., утвержденной

_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего
оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с "___" _____ 2026 г. по "___" _____ 2026 г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела проверку готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист
для расчета
индекса
готовности к
отопительному
периоду

на __ л. в 1 экз.

(объект оценки
обеспечения
готовности)

2. Оценочный лист
для расчета
индекса
готовности к
отопительному
периоду

на __ л. в 1 экз.

(объект оценки
обеспечения
готовности)

3. Оценочный лист
для расчета
индекса
готовности к
отопительному
периоду

на __ л. в 1 экз.

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" _ " _____ 2026 г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования Успенский район

В.А.Краснопеева

Приложение № 2
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих
организаций и потребителей тепловой
энергии в муниципальном образовании
Успенский район

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Выдан _____

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному
периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ №
_____.

(подпись, расшифровка подписи и
печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования Успенский район

В.А.Краснопеева

Приложение № 3
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих
организаций и потребителей тепловой
энергии в муниципальном образовании
Успенский район

**Перечень
теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения
на территории муниципального образования Успенский район
в отопительный период 2026-2027 годов**

1. АО «Успенский сахарник»
2. Филиал ООО «Мир Энергосервис» с.Успенское

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования Успенский район

В.А.Краснопеева

Приложение № 4
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих
организаций и потребителей тепловой
энергии в муниципальном образовании
Успенский район

**Перечень потребителей тепловой энергии, расположенных
на территории муниципального образования Успенский район,
в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

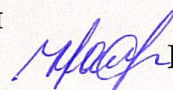
1. Муниципальное бюджетное учреждение сельский Дом культуры «Лира» администрации Успенского сельского поселения Успенского района
2. Сельский клуб с. Успенское (филиал Муниципального бюджетного учреждения Успенский сельский дом культуры «Лира» администрации Успенского сельского поселения Успенского района
3. Муниципальное бюджетное учреждение «Мичуринский сельский дом культуры» администрации Успенского поселения Успенского района
4. Муниципальное бюджетное учреждение «Мичуринский сельский дом культуры» Филиал №1 сельский клуб хутора Белецкий, администрации Успенского сельского поселения Успенского района
5. Муниципальное бюджетное учреждение «Марьинский сельский дом культуры» администрации Вольненского сельского поселения Успенского района
6. Филиал №1 муниципального бюджетного учреждения «Марьинский сельский дом культуры» администрации Вольненского сельского поселения Успенского района «Сельский дом культуры села Вольное»
7. Филиал № 2 муниципального бюджетного учреждения «Марьинский сельский дом культуры» администрации Вольненского сельского поселения Успенского района «Сельский клуб поселка Заречный»
8. Муниципальное бюджетное учреждение «Убеженский сельский дом культуры» администрации Убеженского сельского поселения Успенского района
9. Муниципальное бюджетное учреждение «Убеженский сельский дом культуры» администрации Убеженского сельского поселения Успенского района Филиал №1 – сельский клуб хутора Новенького
10. Муниципальное бюджетное учреждение «Убеженский сельский дом культуры» администрации Убеженского сельского поселения Успенского района Филиал №2 – сельский клуб хутора Западного
11. Муниципальное бюджетное учреждение «Убеженский сельский дом культуры» администрации Убеженского сельского поселения Успенского района Филиал №3 – сельский клуб хутора Державного

12. Муниципальное бюджетное учреждение «Маламинский сельский дом культуры» администрации Маламинского сельского поселения Успенского района
13. Муниципальное бюджетное учреждение «Кургоковский сельский клуб» администрации Кургоковского сельского поселения Успенского района
14. Муниципальное бюджетное учреждение Николаевский сельский Дом культуры Николаевского сельского поселения Успенского района
15. Муниципальное бюджетное учреждение «Веселовский сельский дом культуры» администрации Веселовского с/п
16. Муниципальное бюджетное учреждение Новоурупский сельский дом культуры администрации Трехсельского сельского поселения муниципального образования Успенский район
17. Муниципальное бюджетное учреждение Новоурупский сельский дом культуры администрации Трехсельского сельского поселения муниципального образования Успенский район Трёхсельский сельский клуб (филиал № 1)
18. Муниципальное бюджетное учреждение Новоурупский сельский дом культуры администрации Трехсельского сельского поселения муниципального образования Успенский район Пантелеймоновский сельский клуб (филиал № 2)
19. Муниципальное бюджетное учреждение Урупский сельский дом культуры администрации Урупского сельского поселения Успенского района
20. Муниципальное бюджетное учреждение Урупский сельский дом культуры Филиал №1 сельский клуб а. Коноковского администрации Урупского сельского поселения Успенского района
21. Муниципальное бюджетное учреждение Сельский дом культуры «Юбилей» Коноковского сельского поселения Успенского района
22. Филиал № 1 Муниципального бюджетного учреждения Сельский дом культуры «Юбилей» Коноковского сельского поселения Успенского района
23. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Смена» муниципального образования Успенский район
24. Муниципальное бюджетное учреждение межпоселенческий центр культуры и досуга «Родник»
25. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческая центральная библиотека» администрации муниципального образования Успенский район
26. Муниципальное бюджетное учреждение «Успенская поселенческая библиотека» Успенского с/п
27. Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» муниципального образования Успенский район
28. Муниципальное бюджетное учреждение «Успенская поселенческая детская библиотека» Успенского с/п
29. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Дом детского творчества муниципального образования Успенский район

30. Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Спортивная школа" с. Успенского
31. Муниципальное бюджетное киновидео учреждение "Иллюзион" администрации муниципального образования Успенский район
32. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №1 с.Успенское
33. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №23 с.Успенское
34. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №22 с.Успенское
35. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №6 х.Веселый
36. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа № 11 х.Веселый
37. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №8 ст.Николаевская
38. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №15 ст.Николаевская
39. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №12 с.Марьино
40. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №14 с.Марьино
41. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №25 с.Марьино
42. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №11 с.Маламино
43. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №10 с.Маламино
44. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №17 а.Кургоковский
45. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 5 с.Трехсельское
46. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №14 с.Новоурупское
47. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №16 с.Новоурупское
48. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №18 х.Державный
49. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №5 ст.Убеженская
50. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №7 ст.Убеженская
51. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №21 с.Коноково
52. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №4 с.Коноково

53. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 9 с.Коноково
54. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №15 с.Коноково
55. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 3 с.Коноково
56. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №1 с.Успенское
57. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №2 с.Успенское
58. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 8 с.Успенское
59. Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 10 с.Успенское
60. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №9 а.Урупский
61. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №4 а.Урупский
62. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №19 п.Заречный
63. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №16 п.Заречный
64. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №6 с.Вольное
65. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №17 п.Мичуринский
66. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 3 п.Мичуринский
67. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Краснодарского края «Успенский техникум механизации и технологий»
68. Государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Успенский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних»
69. Государственное казенное общеобразовательное учреждение Краснодарского края специальная (коррекционная) школа-интернат ст.Николаевской
70. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Успенская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края
71. Многоквартирные дома расположенные на территории Успенского района
72. Управляющая организация ООО «УК Регион Профи»

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования Успенский район

 В.А.Краснопеева

Приложение № 5 к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-
2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей
тепловой энергии в муниципальном образовании
Успенский район

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организациях, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$И_{\text{потр}} = K_{\text{закон}} \cdot 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} \cdot 0,06 + K_{\text{газ}} \cdot 0,02 + K_{\text{предел}} \cdot 0,05 + K_{\text{план}} \cdot 0,02$		

1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	К закон о тепл К безопас + К режим 0,03 + К задож * 0,15 + К учет * 0,02	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23 ² Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	К безопасн = К промыв * 0,31 + К гидр * 0,31 + К арм * 0,01 + К отв * 0,01 + К испыт * 0,31 + К переень * 0,01 + К экспл/произв. инст р * 0,01 + К паспорт. тепл. пункт т * 0,01 + К шт * 0,01 + К регул. темпер * 0,01	

1.1.1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	K _{промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	K _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	K _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных и теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						

1.1.4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536² (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0
-------	---	---	------	------------------	-------------------------------

Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	K испыт	Наличие - 1 Отсутств ие - 0
--	--	------	---------	--------------------------------------

1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	K перечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	K эксп/произ.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

	теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)									
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам	0,01	K _{паспорт, тех. пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0					
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или	0,01	K _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0					

	эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов						
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	K _{регул.темпер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

	соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$			
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)								
1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

	от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду	0,5	K _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.2.2	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами								

	режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)		Показатель отсутствия задолженности за поставленную энергию		0,15	K _{задолж}	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил							
1.3.1	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	K _{договор}		Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.3.2	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	K _{свер}		Наличие - 1 Отсутствие - 0			

	соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	K _{учет}	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кит}} * 0,5$			
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)								
1.4.1	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	K _{провер.уз.уч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.4.2	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	K _{проверк.кит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 ³ (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	K _{жил.фонд}	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$	
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	K _{контур}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	К дезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
2.2	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 ⁴ (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора							

	проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)									
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{дог.тех.обсл}} * 0,5$				

3.1	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	K _{дым.вент}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
3.2	Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K _{догов.тех.обсл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи		Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполняется

власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)
власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации	4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации

	тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)								
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

Начальник отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Успенский район



В.А.Краснопеева

Приложение № 6 к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-
2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей
тепловой энергии в муниципальном образовании
Успенский район

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с казанием сроков устарения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл	$\text{Итго} = \text{Кзакон о тепл} * 0,9 + \text{Кпредп} * 0,05 + \text{Кплан} * 0,05$ $\text{Кзакон о тепл} = \text{Кфунк} * 0,05 + \text{Крежим.налад} * 0,01 + \text{Ккачест} * 0,01 + \text{Ккомм.учет} * 0,01 + \text{Ккач.строит} * 0,25 + \text{Кнадеж} * 0,65 + \text{Крезерв} * 0,01 + \text{Кпорядок} * 0,01$		

периоду, утвержденный приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила):	1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц	Кфункц=Кшт*0,1+Ксогл*0,1+Кдисп*0,1+Кперечень*0,1+Кэксп/произв.инстр*0,1+Кзнаний*0,1+Кобуч*0,1+Котв*0,1+Кохр.труда*0,1+Ктрн*0,1		
	1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	Кшт	наличие – 1; отсутствие – 0		

1.1.2	случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	Ксогл	К согл=N согл/N всего PCO в системе т/сн			
1.1.2.1	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	–	Nсогл				
1.1.2.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество организаций всего в системе теплоснабжения	–	Nвсего PCO в системе т/сн				

1.1.3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 1 (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	Кдисп	наличие – 1; отсутствие – 0	
	Организационные распоряжительные документы об утверждении перечня	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и	0,1	Кперечень	Кперечень= КпереченьОПО*0,5+ Кперечень неОПО*0,5	
1.1.4						

[illegible]

1.1.5	организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэспл/произв. инстр		наличие – 1; отсутствие – 0		
-------	---	---	--	-----	---------------------	--	--------------------------------	--	--

1.1.6	(подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 3 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	Кзнаний	Кзнаний= Кпров. зн. не ОПО *0,5+Кпров. зн. ОПО *0,5		
	1.1.6.1	Минэ	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых	0,5	Кпров зн не ОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.		

1.1.6.2	самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 23 8 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	энергоустановок	0,5	Киров зн ОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.			
		Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО						
1.1.7	Копии документов, подтверждающих их проведение обучения работников	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников	0,1	Кобуч	наличие – 1; отсутствие – 0.			

1.1.8	действия в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО*0,5+ Котв ОПО*0,5		
	Установленные в пункте 7 Правил N 511 организации о-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление					

1.1.8.1	не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	Котв неОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.			
1.1.8.2	на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Котв ОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.			
		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление						

1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок,	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	Кохр.труда	наличие – 1;отсутствие – 0.		
		производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					

	утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих их проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок (подпункт	Показатель наличия программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок	0,1	Ктрн	наличие – 1; отсутствие – 0.			
1.1.10									

1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим.налад	Крежим.налад=Ктемп.граф*0,5 +Крежим.карт*0,5	
1.2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф	наличие – 1; отсутствие – 0.	

1.2.2	системы теплоснабжения (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	Крежим. карт	наличие – 1; отсутствие – 0.
1.3	Обеспечивать качество теплоснабжения (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона от 06.05.2011 N 54-ФЗ)	Копии утвержденных инструкций по эксплуатации установок для теплоснабжения	0,01	Ккачест	наличие – 1; отсутствие – 0.

закона о теплоснабжении)	обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил л N 511, пункта 2 78 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.1 2 пункта 9 Правил л)
--------------------------	---

1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности и, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным и постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Ккомм.учет	наличие – 1; отсутствие – 0.	
-----	---	---	--	------	------------	------------------------------	--

1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающей организации тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	Кач.строит	наличие – 1; отсутствие – 0.			
-----	--	---	--	------	------------	---------------------------------	--	--	--

							качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжени я и теплопотребля ющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренн ые пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 – 9.3.21, 9.3.123 – 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	Кнадеж	Кнадеж=Косвид*0,01+Кобслед*0,05+ Кдым.труб*0,05+Киспыт*0,01+ Кгидр*0,4+Кшурф*0,01+Кочис т.промыв*0,4+ Кэлектр.сопр*0,01+Кнасос стан*0,01+Ктопл*0,03+ Кматер*0,01+Кстрах*0,01			
1.6.1			Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Косвид	Косвид= Косвид ОПО *0,5+ Косвид не ОПО*0,			

1.6.1.1	давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, обработавшего установленный в технической документации организационного изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Косвид не ОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.	
	1.6.1.2	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных Техническом освидетельствовании, Гидравлическом испытании, Экспертизы промышленной Безопасности, настройки и Регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Косвид ОПО	наличие – 1; отсутствие – 0.	

						заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федер ального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирова ния (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 П равил N 511; о проверке плотности (герметичности , настройки и регулировки предохранител ьных клапанов (подпункт 9.3.1 5 тепловых энергоустаново к; о проверке плотности	
--	--	--	--	--	--	---	--

1.6.2	(герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов(подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Кобслед	наличие – 1; отсутствие – 0.			
		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3							

1.6.3	Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за Техническим состоянием дымовых труб, за осадкой Фундаментов, мониторингом Деформации, проверок вертикальности, инструментальной Проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	Кдым.труб	наличие – 1; отсутствие – 0.			
	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.1							

1.6.4	7 пункта 9 Правил)	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляция, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 П	Показатель наличия актов (технических отчетов) в) определении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляция, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов в водяных тепловых сетях	0,01	Киспыт	наличие – 1; отсутствие – 0.			
-------	-----------------------	---	--	------	--------	------------------------------	--	--	--

	равил N 511 8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511	(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	0,4	Kгидр	наличие – 1; отсутствие – 0.			
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511	(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	0,01	Kшурф	наличие – 1; отсутствие – 0.			
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	(документы, подтверждающие мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке)	0,01	Kшурф	наличие – 1; отсутствие – 0.			

1.6.7	прокладке, требования к проведению которых установлены пунтами 367-369 Правил N 511 (подпункт 9.3.2.0 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист.промыв	наличие – 1; отсутствие – 0.				
	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунтами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511 (подпункт 9.3.2.1 пункта 9 Правил)								
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и	0,01	Кэлектр.сопр	наличие – 1; отсутствие – 0.				

		токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511 (подпункт 9.3.2 3 Пункта 9 Правил))	потенциалов блуждающих токов						
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511 (подпункт 9.3.2 4 Пункта 9 Правил)	показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Кнасос.стан	наличие – 1; отсутствие – 0.			
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	Ктопл	$K_{топл} = K_{догтопл} * 0,5 + K_{запас} * 0,5$			
1.6.10.1			Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного	0,5	Кдогтопл	наличие – 1; отсутствие – 0.			

1.6.10.2	периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников	отопительного периода	0,5	Кзапаст	Кзапаст=1, если Запасфакт≥Запаснормат Кзапаст=0, если Запасфакт<Запаснормат			
1.6.10.2.1		Фактический объем запаса топлива, тыс. т	–	Запасфакт	фактическое значение			
1.6.10.2.2		Утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	–	Запаснормат	фактическое значение			

1.6.11	тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил или N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ,	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	Кматер	Кматер=% наличия запас мат факт по инвентар/100		
				–	К инвент			
				–	К перечня			
1.6.11.1								
1.6.11.2								

результаты последней проведенной инвентаризации и запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Мин фина России от 29 июля 1998 г. N 34н 6 (подпу нкт 9.3.26 Пункта 9 Правил)

1.6.12	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности и, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности и владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не	Показатель наличия лицензий Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	наличие – 1; отсутствие – 0.	
--------	--	--	------	--------	---------------------------------	--

	распространяет ся на объекты теплоснабжени я организаций, подведомствен ных федеральным органам исполнительно й власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственно й охраны, внешней разведки, мобилизационн ой подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	
--	--	--

--	--	--

--	--	--

1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	Крезерв	наличие – 1; отсутствие – 0.	
-----	--	---	--	------	---------	---------------------------------	--

Федерации от
30 января 2021
г. № 85,
построенных
для реализации
мероприятий
по
резервировани
ю систем
теплоснабжени
я в текущем
отопительном
периоде (в
части
мероприятий,
определенных
утвержденной
актуализирова
нной схемой
теплоснабжени
я и
включенных в
инвестиционну
ю программу
теплоснабжаю
щей или
теплосетевой
организации
согласно части
8 статьи 20 и
части 10 статьи
29
Федерального
закона о
теплоснабжени
и)
(подпункт
9.3.29 пункта 9
Правил)

1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 8, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 38 6 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливаю	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Классификация	наличие – 1; отсутствие – 0.		
-----	--	---	---	------	---------------	------------------------------	--	--

[illegible]

подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пункта 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзац первого пункта 155, пункт 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункт 202, абзаца четвертого пункта 225, пункт 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пункт 264, 265, 306, 311, федеральным	11, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным
--	--

312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пункт 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пято	органом исполнително й власти госу дарственно го энергетическог о надзора, федеральног о госу дарственно го надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнително й власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, госу дарственно й охраны, внешней разведки, мобилизационн ой подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделения ми) (в случаях, предусмотренн ых пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Феде рального закона о теплоснабжени и и абзацем вторым пункта 2
---	--

3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	наличие – 1; отсутствие – 0.			
		статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил) Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период							

Начальник отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Успенский район



В.А.Краснопеева

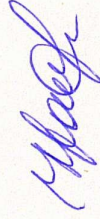
Приложение № 7 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду многоквартирного дома с индивидуальным отоплением

№	Показатель	Единица измерения	Вес показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)
		ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
1	Ремонт кровли	кв.м.	0,11		
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе утепление чердачного перекрытия		0,12		
	Ремонт фасадов, в том числе		0,14		
	Ремонт и покраска	кв.м.	0,03		
	Герметизация швов	пог.м.	0,25		
	Ремонт водосточных труб	шт.	0,03		
3	Остекление окон в местах общего пользования	шт.	0,12		
	Ремонт оконных проемов в местах общего пользования	шт.	0,25		
	Ремонт дверных проемов в местах общего пользования	шт.	0,25		
	Ремонт отмоксти и цоколя	кв.м.	0,06		
	Ремонт приямков		0,01		
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе		0,15		
	Ремонт оконных проемов	шт.	0,5		

	Ремонт дверных проемов	шт.	0,5	0	
5	Замеры сопротивления изоляции электропроводки	система	0,12	0	
6	Обследование дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом,		0,02	Кгаз=Кдым.вент*0,5+Кдог.техобсл*0,5	
	Наличие наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом		0,5	1	
	Наличие действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		0,5	0	

Начальник отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Успенский район



В.А.Краснопеева

Приложение № 8 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Успенский район

Оценочный лист для расчета индекса готовности учреждений с индивидуальным отоплением к отопительному периоду _____

№ п/п	Показатель	Готовность Наличие – 1 Отсутствие – 0	Замечание (с указанием сроков)
	ИТОГОВЫЙ ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ		
	<i>уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8; "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8; "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.</i>		
1	Акты проведения гидравлических испытаний трубопроводов		
2	Акты проведения гидравлических испытаний внутренней системы отопления		
3	Температурные графики на предстоящий отопительный период.		
4	График проверки знаний, утверждённый ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.		
5	График обучения (аттестации) сотрудников, занимающих должности, подлежащих обязательному обучению и аттестации в контрольных и надзорных органах.		
6	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок организации и его заместителя, а также в структурных подразделениях.		
7	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации и его заместителя		
8	Протоколы проверки знаний (аттестации), удостоверения		
9	Утвержденный перечень эксплуатационной документации		
10	Технический отчет о наладке тепловых сетей		
11	Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период		

12	График ремонта систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи		
13	Акты (заключения) технического обследования резервуаров хранения жидкого топлива и выполнение предложений по выполнению ремонтных работ и режима дальнейшей эксплуатации		
14	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство		
15	Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама.		
16	Акт (технический отчет) о проведении технического диагностирования отопительных приборов, трубопроводов, зданий, газопроводов, ШРП, ГРП, по истечению нормативного срока службы, либо заключение экспертизы промышленной безопасности (на ОПО).		
17	Паспорта тепловых энергоустановок, содержащие положительные результаты технического освидетельствования.		
18	График и отчет о выполнении графика текущих и капитальных ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии		
19	Распорядительный документ о назначении рабочей комиссии по приемке тепловых энергоустановок из капитального ремонта		
20	Акт осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок		
21	Утвержденный в установленном порядке расчет нормативных запасов топлива		
22	Акты инвентаризации топлива, кроме газа		
23	Договоры поставки топлива, не допускающие перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива, кроме газа		
24	Сертификаты (паспорта) на топливо		
25	Акт о разграничении балансовой принадлежности		
26	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов, акты промывки систем отопления зданий и сооружений, акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции, акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладкой (при наличии их в проекте).		
27	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок, для котлов		
28	Акты промывки тепловых сетей потребителя, акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность		
29	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ		
30	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление), акты проверки готовности центральных тепловых пунктов к отопительному периоду, акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду		
31	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов		
32	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала		
33	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок		
34	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту		
35	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей		
36	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утвержденному перечню;		

37	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей;		
38	Утвержденные перечни комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ; оперативно-дежурного персонала средствами связи и транспортом; аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях;		
39	Оперативный план тушения пожара на котельной.		

Начальник отдела по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования Успенский район



В.А.Краснопеева